ỦY BAN NHÂN DÂN **TỈNH PHÚ THỌ**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập-Tự do - Hạnh phúc**
Số: 3515 /QĐ-UBND	*Phú Thọ, ngày 29 tháng 12 năm 2022*

QUYẾT ĐỊNH
Về việc thành lập Cụm công nghiệp Quảng Yên, huyện Thanh Ba, tỉnh Phú Thọ

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH PHÚ THỌ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật tổ chức Chính phủ và Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Nghị định số 68/2017/NĐ-CP ngày 25/5/2017 của Chính phủ về quản lý, phát triển cụm công nghiệp;

Căn cứ Nghị định số 66/2020/NĐ-CP ngày 11/6/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 68/2017/NĐ-CP ngày 25/5/2017 của Chính phủ về quản lý, phát triển cụm công nghiệp;

Căn cứ Thông tư số 28/2020/TT-BCT ngày 16/11/2020 của Bộ Công Thương về Quy định, hướng dẫn thực hiện một số nội dung của Nghị định số 68/2017/NĐ-CP ngày 25/5/2017 của Chính phủ ban hành về quản lý, phát triển cụm công nghiệp và Nghị định số 66/2020/NĐ-CP ngày 11/6/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 68/2017/NĐ-CP;

Căn cứ Nghị quyết số 01/2022/NQ-HĐND ngày 30/5/2022 của Hội đồng nhân dân tỉnh Phú Thọ về kéo dài thời hạn quy hoạch và điều chỉnh bổ sung 04 cụm công nghiệp vào quy hoạch tổng thể phát triển các khu, cụm công nghiệp trên địa bàn tỉnh Phú Thọ giai đoạn 2006-2010 và định hướng đến 2020;

Căn cứ Quyết định số 20/2022/QĐ-UBND ngày 20/6/2022 của UBND tỉnh Phú Thọ về kéo dài thời hạn quy hoạch và điều chỉnh bổ sung 04 cụm công nghiệp vào quy hoạch tổng thể phát triển các khu, cụm công nghiệp trên địa bàn tỉnh Phú Thọ giai đoạn 2006-2010 và định hướng đến 2020;

Theo đề nghị của Hội đồng đánh giá lựa chọn chủ đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật các cụm công nghiệp trên địa bàn tỉnh và Tờ trình số 78/TTr-SCT ngày 09/12/2022 của Giám đốc Sở Công Thương về việc thành lập Cụm công nghiệp Quảng Yên, huyện Thanh Ba, tỉnh Phú Thọ.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thành lập Cụm công nghiệp với các nội dung chủ yếu sau:

1. Tên cụm công nghiệp: Cụm công nghiệp Quảng Yên, huyện Thanh Ba.

2. Địa chỉ: Xã Quảng Yên và xã Đại An, huyện Thanh Ba, tỉnh Phú Thọ.

3. Quy mô diện tích: 69,42 ha;

4. Ngành nghề hoạt động:

Ưu tiên thu hút các dự án đầu tư sản xuất, kinh doanh vào cụm công nghiệp có công nghệ tiên tiến, công nghiệp hỗ trợ, công nghiệp công nghệ cao, thân thiện với môi trường, sử dụng tiết kiệm năng lượng, cụ thể một số ngành như sau: Chế biến lâm sản; Chế biến nông sản, thực phẩm; Sản xuất hàng tiêu dùng; Sản xuất vật liệu xây dựng; Cơ khí, lắp ráp; Sản xuất linh kiện điện tử.

5. Quy mô đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật:

Đầu tư xây dựng hệ thống hạ tầng kỹ thuật đồng bộ trên tổng diện tích 69,42 ha, đảm bảo kết nối thuận lợi giữa hệ thống các hạ tầng kỹ thuật trong và ngoài cụm công nghiệp, bao gồm các hạng mục: Mặt bằng xây dựng nhà máy, xí nghiệp, văn phòng, các công trình giao thông nội bộ, vỉa hè, cây xanh, cấp nước, thoát nước, xử lý nước thải tập trung, hệ thống cấp điện, điện chiếu sáng, thông tin liên lạc, nhà điều hành, bảo vệ và các công trình khác phục vụ hoạt động của cụm công nghiệp.

6. Tiến độ thực hiện dự án: Từ năm 2023 đến hết năm 2025.

7. Thời gian hoạt động của dự án: 49 năm kể từ khi được giao đất.

8. Chủ đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật cụm công nghiệp:

Công ty cổ phần Nam Hoàng Việt.

- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 0103932660 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Hà Nội cấp lần đầu ngày 03/6/2009, đăng ký thay đổi lần thứ 10, ngày 10/02/2022.

- Địa chỉ trụ sở chính: Số 111, phố Phú Viên, phường Bồ Đề, Quận Long Biên, thành phố Hà Nội.

- Đại diện theo pháp luật của công ty: Ông Vũ Huy Quang - Chức danh: Tổng Giám đốc.

Điều 2. Các ưu đãi, hỗ trợ đầu tư và điều kiện áp dụng.

Dự án đầu tư kinh doanh hạ tầng kỹ thuật cụm công nghiệp được các ưu đãi, hỗ trợ đầu tư theo Khoản 1, Điều 28, Mục 1, Chương V, Nghị định số 68/2017/NĐ-CP ngày 25/5/2017 của Chính phủ và hưởng các ưu đãi khác theo quy định của pháp luật. Trường hợp nhiều mức ưu đãi thì áp dụng mức ưu đãi cao nhất.

Điều 3. Tổ chức thực hiện.

1. Các sở, ngành, đơn vị: Công Thương, Kế hoạch và Đầu tư, Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Giao thông Vận tải, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Công an tỉnh, UBND huyện Thanh Ba và các cơ quan có liên quan hướng

dẫn Công ty cổ phần Nam Hoàng Việt thực hiện các thủ tục về quy hoạch, đầu tư, đất đai, môi trường, xây dựng, giao thông, điện lực, phòng chống cháy nổ theo đúng quy định hiện hành, thẩm định trình cơ quan có thẩm quyền phê duyệt.

2. Sở Công Thương chủ trì, phối hợp với các sở, ngành, UBND huyện Thanh Ba, Chủ đầu tư và các đơn vị liên quan thường xuyên theo dõi, kiểm tra, triển khai thống nhất với Nhà đầu tư xây dựng kế hoạch chi tiết thời gian thực hiện từng thủ tục, hồ sơ liên quan đến cụm công nghiệp như: Quy hoạch chi tiết 1/500, chủ trương đầu tư, tái định cư, bồi thường, giải phóng mặt bằng, cấp giấy phép xây dựng, Báo cáo đánh giá tác động môi trường, đấu nối giao thông, điện lực, thu hút nhà đầu tư thứ cấp…, đôn đốc tiến độ thực hiện và việc chấp hành các quy định; kịp thời đề xuất xử lý vi phạm theo quy định (nếu có).

3. UBND huyện Thanh Ba rà soát, khẩn trương xây dựng kế hoạch thực hiện công tác tái định cư, bồi thường, giải phóng mặt bằng; thông báo đến các hộ dân và có biện pháp quản lý không để các đối tượng trục lợi, gây khó khăn, cản trở công tác giải phóng mặt bằng; rà soát, thống kê các hộ dân bị ảnh hưởng để triển khai ngay công tác tái định cư.

4. Công ty cổ phần Nam Hoàng Việt có trách nhiệm phối hợp với UBND huyện Thanh Ba và các cơ quan liên quan thực hiện các thủ tục về quy hoạch, đầu tư, đất đai, môi trường, xây dựng, giao thông, điện lực, phòng chống cháy nổ theo đúng quy định hiện hành; Tổ chức thi công xây dựng các công trình hạ tầng kỹ thuật cụm công nghiệp và quản lý vận hành, khai thác các công trình hạ tầng kỹ thuật sau khi hoàn thành theo quy định. Có kế hoạch và triển khai việc thu hút, lựa chọn nhà đầu tư thứ cấp vào cụm công nghiệp đảm bảo đúng thời gian quy định trong quyết định chủ trương đầu tư.

Tự chịu trách nhiệm trước pháp luật về tính hợp pháp, chính xác, trung thực của hồ sơ đăng ký đầu tư và các văn bản gửi cơ quan nhà nước có thẩm quyền; chịu mọi hậu quả phát sinh theo quy định của pháp luật. Có trách nhiệm tự huy động các nguồn vốn tham gia đầu tư theo tiến độ đã đăng ký và hiệu quả của dự án, triển khai dự án đảm bảo đúng các quy định của pháp luật. Nghiêm chỉnh thực hiện chế độ báo cáo định kỳ về tình hình thực hiện dự án theo quy định.

Điều 4. Điều khoản thi hành.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành;

2. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc, Thủ trưởng các sở, ngành: Công Thương, Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Kế hoạch và Đầu tư, Xây dựng, Giao thông và vận tải, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Công an tỉnh;

Chủ tịch UBND huyện Thanh Ba và Giám đốc Công ty cổ phần Nam Hoàng Việt có trách nhiệm thi hành quyết định này./.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH

Bùi Văn Quang

Nơi nhận:
- Bộ Công Thương;
- TT TU, TT HĐND tỉnh;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Cục Công Thương địa phương;
- Như điều 4;
- Các PCVP;
- Lưu: VT, CT1, CT3.